



МЕДИНВЕСТ

МЕДИЦИНСКИЕ РЕШЕНИЯ И ТЕХНОЛОГИИ



КАБИНЕТ МАГНИТНО-РЕЗОНАНСНОЙ ТОМОГРАФИИ

Стабильный спрос на услуги. Ранняя профилактика и диагностика. Снижение смертности. Современный европейский уровень.

КАБИНЕТ МАГНИТНО-РЕЗОНАНСНОЙ ТОМОГРАФИИ

Аппарат -1,5 Т (цена нового комплекса ~34.000.000 руб.)

Требование к помещению: отдельно стоящее или первый этаж (цоколь) нежилого помещения.

Максимальная площадь 170 м²

Мощность потребления электричества - не менее 110 КВт

Затратная часть:

Аренда - не более 1000\$ за 1м² в год ($1.000\$ \cdot 170 \text{ м}^2$) /12=425.000 руб. в месяц

Администрация- 50.000р*5чел= 250.000 руб.

Рентгенологи - 60.000 руб.*4чел=240.000 руб.

Рентгенлаборанты - 50.000руб.*4 чел=200.000 руб.

Охрана - 3.000 руб.*30 дней=90.000 руб.

Уборка - 45.000 руб.

Пульт охраны~15.000 руб.

Бухгалтер - 15.000 руб.

Реклама - 50.000 руб.

Лицензия - 100.000 руб.

Ремонт - 1.000.000 руб.

Непредвиденные расходы - 100.000 руб.

Итого первоначальные затраты:- 2.530.000 руб.

Второй и последующие месяцы - 1.430.000 руб.

(– ремонт, – лицензия).

Расходы за первый год работы составят

2.530.000 руб.+11*(1.430.000 руб.)=18.260.000 руб.

Доходная часть:

1-й месяц не считаем.

(2,3,4-работа по 12 ч. в день. $12 \text{иссл} \cdot 4000 \text{р.} \cdot 30 \text{дней} = 1.440.000 \text{р.} \cdot 3 \text{мес} = 4.320.000 \text{руб.}$

5-12 мес. работа по 24 ч в сутки: $22 \text{иссл} \cdot 5000 \text{р.} \cdot 30 \text{д} = 3.300.000 \text{руб.} \cdot 7 = 23.100.000 \text{руб.}$

Итого первый год: 4.320.000 руб. + 23.100.000 руб.=27.420.000 руб.

Прибыль - 9.160.000 руб.

$34.000.000 \text{руб.} / 9.160.000 \text{руб.} = 3 \text{ год } 7 \text{ мес.}$

Варианты снижения затрат:

1. Снижение стоимости аппарата, либо вариант рассрочки платежа
2. Поиск помещения, с наименьшей арендой.
3. Вывод врачей на мотивированную оплату труда.

